



Persero

PT BRANTAS ABIPRAYA

Jl. D.I Panjaitan Kav.14, Jakarta 13340. Telp. (021) 8516290, Fax. (021) 8516095
Website: www.brantas-abipraya.co.id, Email: brap@brantas-abipraya.co.id

Certified:

ISO 9001 : 2015

ISO 14001 : 2015

ISO 45001 : 2018

ISO 37001 : 2016

BERITA ACARA PEMBUKTIAN/KLARIFIKASI & NEGOSIASI AKHIR

Nomor : XXXXXXXXXX

Pada hari ini Senin tanggal Dua Puluh bulan Mei tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat, via video conference Zoom, telah dilakukan pembuktian/klarifikasi dan negosiasi akhir terhadap rekanan **PT INDOKERAMIKATAMA PERKASA** untuk paket **Pengadaan Sanitair** dengan cek list sebagai berikut :

- a. Kesesuaian pada dokumen penawaran/pemenuhan syarat-syarat wajib terhadap dokumen pemilihan
Catatan : -OK
- b. Presentasi/penjelasan produk/pembuktian sumber daya (ketersediaan sdm,alat,material) dan pada aspek teknis, biaya, K3L dan proses/kualitas.
Catatan : -OK
- c. Evaluasi kemampuan rekanan dalam rencana mengerjakan paket sesuai sisa kemampuan dan kinerja pekerjaan terhadap pekerjaan yang sedang dilakukan berdasarkan aspek keuangan serta sumber daya lainnya.
Catatan : -OK
- d. Kunjungan ke pabrik, workshop, fasilitas atau lokasi kerja rekanan sebagai bagian dari proses pembuktian kelanjutan.
Catatan : -OK
- e. Rekanan PKP telah melunasi kewajiban pajak tahun terakhir dan melampirkan Surat Keterangan Fiskal (SKF).
Catatan : -OK
- f. Negosiasi akhir terhadap harga penawaran.
Catatan : -Harga Awal Rp 4.482.833.559 menjadi 4.310.416.640
- g. Scope pekerjaan Pengadaan Sanitair Loco Pabrik/Gudang
Catatan : -OK
- h. lama pengadaan
Catatan : -90 HARI DARI PO DITERIMA
- i. harga satuan kontrak mengacu kepada berita acara penjelasan dan negosiasi dan klarifikasi. apabila terjadi kesalahan dalam analisa harga satuan, menjadi tanggung jawab rekanan.
Catatan : -OK

- j. Jika terjadi perbedaan antara dokumen penawaran dengan berita acara anwijing dan klarifikasi, yang menjadi acuan adalah berita acara anwijing dan klarifikasi

Catatan : OK

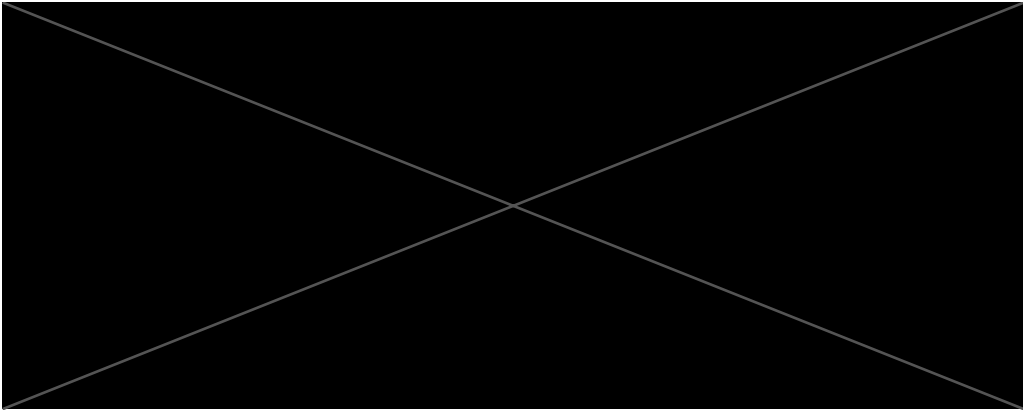
LAMPIRAN NEGOSIASI HARGA AKHIR

Nomor :

Nama Rekanan : **PT INDOKERAMIKATAMA PERKASA**
 Nama Paket Tender : Pengadaan Sanitair

NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSIEN	
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO		
1	Kloset duduk lengkap dengan aksesoris Ged A	unit	86						3,85
2	Kloset jongkok Ged A	unit	12						3,85
3	Wastafel gantung lengkap dengan aksesoris Ged A	unit	187						-28,79
4	Wastafel undercounter lengkap dengan aksesoris Ged A	unit	20						3,85
5	Jet washer shower spray lengkap dengan aksesoris Ged A	bh	98						3,85
6	Kran wastafel gantung wall hung Ged A H C	bh	68						39,44
7	Kran wastafel gantung wall hung Ged A	bh	119						36,75
8	Kran wastafel meja undercounter Ged A	bh	20						16,67
9	Floor drain Ged A	bh	123						3,85
10	Paper holder Ged A	bh	98						3,85
11	Soap dish Ged A	bh	86						3,85
12	Hand dryer Ged A	bh	8						3,85
13	Kitchen sink kran lengkap dengan aksesoris Ged A	unit	14						3,85
14	Service sink kran lengkap dengan aksesoris Ged A	unit	19						3,85
15	Sloof sink kran lengkap dengan aksesoris Ged A H C	unit	8						3,85
16	Handshower kran air panas dingin lengkap dengan aksesoris Ged A VIP	bh	20						3,85
17	Handshower kran air panas dingin lengkap dengan aksesoris Ged A	bh	17						3,85
18	Urinoir lengkap dengan aksesoris Ged A	unit	7						3,85
19	Partisi urinoir Ged A	bh	6						3,85
20	Basic grab bar Ø32 L500 stainless steel satin finish Ged A	bh	44						3,85

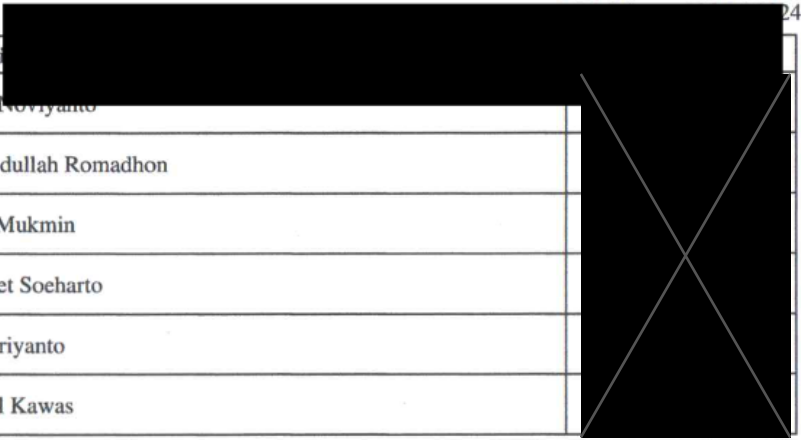
NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSIEN	
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO		
21	Kloset duduk lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	129						3,85
22	Kloset jongkok Ged B	unit	32						3,85
23	Wastafel gantung lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	137						-28,79
24	Wastafel undercounter lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	38						3,85
25	Jet washer shower spray lengkap dengan aksesoris Ged B	bh	161						3,85
26	Kran wastafel gantung wall hung Ged B H C	bh	102						39,44
27	Kran wastafel gantung wall hung Ged B	bh	35						36,75
28	Kran wastafel meja undercounter Ged B	bh	38						16,67
29	Floor drain Ged B	bh	228						3,85
30	Paper holder Ged B	bh	159						3,85
31	Soap dish Ged B	bh	139						3,85
32	Hand dryer Ged B	bh	24						3,85
33	Kitchen sink kran lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	14						3,85
34	Service sink kran lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	24						3,85
35	Handshower kran air panas dingin lengkap dengan aksesoris Ged B VIP	bh	22						3,85
36	Handshower kran air panas dingin lengkap dengan aksesoris Ged B	bh	53						3,85
37	Urinoir lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	32						3,85
38	Partisi urinoir Ged B	bh	40						3,85
39	Basic grab bar Ø32 L500 stainless steel satin finish Ged B	bh	62						3,85
40	Kran dinding panas dingin Ged B	bh	69						3,85
41	Soap holder Ged B	bh	66						3,85
42	Kloset duduk lengkap dengan aksesoris Ged C	unit	20						3,85
43	Wastafel gantung lengkap dengan aksesoris Ged C	unit	31						-28,79
44	Jet washer shower spray lengkap dengan aksesoris Ged C	bh	20						3,85

NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSISIEN	
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO		
45	Kran wastafel gantung wall hung Ged C H C	bh	28						39,44
46	Kran wastafel gantung wall hung Ged C	bh	3						36,75
47	Floor drain Ged C	bh	21						3,85
48	Paper holder Ged C	bh	20						3,85
49	Soap dish Ged C	bh	31						3,85
50	Service sink kran lengkap dengan aksesoris Ged C	unit	3						3,85
51	Sloof sink kran lengkap dengan aksesoris Ged C	unit	2						3,85
52	Handshower kran air panas dingin lengkap dengan aksesoris Ged C	bh	16						3,85
53	Basic grab bar Ø32 L500 stainless steel satin finish Ged C	bh	12						3,85
				JUMLAH HARGA		4.482.833.559	4.292.772.480	190.061.079	4,24
				JUMLAH PPN (11 %)		493.111.691,49	472.204.972,80		
				TOTAL HARGA		4.975.945.250,49	4.764.977.452,80		

Demikian berita acara pembuktian/klarifikasi & negosiasi akhir ini, untuk digunakan sebagai dasar usulan persetujuan penunjukan.

Menyetujui
PT INDOKERAMIKATAMA PERKASA

Nama : Hillman Lesmana
Jabatan : Direktur

Tim Evaluasi		
1	Tintus Novriyanto	
2	Rio Abdullah Romadhon	
3	Asrial Mukmin	
4	M. Elbet Soeharto	
5	Rian Ariyanto	
6	Syahrul Kawas	