



Persero

PT BRANTAS ABIPRAYA

Jl. D.I Panjaitan Kav.14, Jakarta 13340. Telp. (021) 8516290, Fax. (021) 8516095
Website: www.brantas-abipraya.co.id, Email: brap@brantas-abipraya.co.id

Certified:

ISO 9001 : 2015

ISO 14001 : 2015

ISO 45001 : 2018

ISO 37001 : 2016

BERITA ACARA
PEMBUKTIAN/KLARIFIKASI & NEGOSIASI AKHIR

Nomor : SWA/ERP/00011/PMRT/-P/6544/RUP/KLANEG-014-IX-2023

Pada hari ini Sabtu tanggal Tiga Puluh bulan September tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga, via video conference Zoom, telah dilakukan pembuktian/klarifikasi dan negosiasi akhir terhadap rekanan **PT JAYA BETON INDONESIA** untuk paket **Pengadaan Mini Pile Medan** dengan cek list sebagai berikut :

- a. Kesesuaian pada dokumen penawaran/pemenuhan syarat-syarat wajib terhadap dokumen pemilihan
Catatan : - Sesuai
- b. Presentasi/penjelasan produk/pembuktian sumber daya (ketersediaan sdm,alat,material) dan pada aspek teknis, biaya, K3L dan proses/kualitas.
Catatan : - Sesuai
- c. Evaluasi kemampuan rekanan dalam rencana mengerjakan paket sesuai sisa kemampuan dan kinerja pekerjaan terhadap pekerjaan yang sedang dilakukan berdasarkan aspek keuangan serta sumber daya lainnya.
Catatan : - Sesuai
- d. Kunjungan ke pabrik, workshop, fasilitas atau lokasi kerja rekanan sebagai bagian dari proses pembuktian kelanjutan.
Catatan : - Sesuai
- e. Rekanan PKP telah melunasi kewajiban pajak tahun terakhir dan melampirkan Surat Keterangan Fiskal (SKF).
Catatan : - Sesuai
- f. Negosiasi akhir terhadap harga penawaran.
Catatan : - Terlampir
- g. Klarifikasi/Penjelasan Rekanan yang pernah terlibat dalam Tindakan penyusunan sesuai hasil evaluasi.
Catatan : - Sesuai
- h. Pembayaran SCF/SKBDN Usance 180 Hari
Catatan : - Sesuai
- i. Material on site
Catatan : - umur 14 hari setelah produksi
- j. Produksi Mini Pile
Catatan :

- 1 line dengan panjang 90 m' , 1 hari 2 shift/siklus

k. Ketentuan desain produksi

Catatan : - Produksi mini pile mengacu kepada standar Jaya Beton dengan menggunakan PC Strand 12,7 mm - Detail produk dapat dilihat pada brosur

l. Perubahan desain mini pile

Catatan : - Awalnya desain mini pile 6 m dengan komposisi bottom, middle, dan upper, lalu desain dirubah menjadi 10 m dengan komposisi bottom dan upper

m. Ketentuan Harga

Catatan : - Harga mengacu pada berita acara klarifikasi

n. Ketentuan Pembayaran

Catatan : - Produksi tiang tiap berjalan sambil menunggu swift SKBDN

o. Ketentuan produk

Catatan : - Produk bisa dipancang diatas umur 14 hari

LAMPIRAN NEGOSIASI HARGA AKHIR

Nomor : SWA/ERP/00011/PMRT/-P/6544/RUP/KLANEG-014-IX-2023

Nama Rekanan : **PT JAYA BETON INDONESIA**

Nama Paket Tender : Pengadaan Mini Pile Medan

NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSIEN	
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO		
1	Mini Pile 30x30 l 6 m K 500 30x30 cm l 6 m	Batang	1010	0	2.552.700	0	2.578.227.000	-2.578.227.000	nan
2	Mini Pile 30x30 l 3 m K 500 30x30 cm l 3 m	Batang	1	0	1.701.000	0	1.701.000	-1.701.000	nan
JUMLAH HARGA						2.606.306.400	2.579.928.000	26.378.400	1,01
JUMLAH PPN (11%)						286.693.704	283.792.080		
TOTAL HARGA						2.893.000.104	2.863.720.080		

Demikian berita acara pembuktian/klarifikasi & negosiasi akhir ini, untuk digunakan sebagai dasar usulan persetujuan penunjukan.

DKI Jakarta, 30 September 2023

Menyetujui
PT JAYA BETON INDONESIA

Nama : _____
Jabatan : _____

Tim Evaluasi Harga		Tanda Tangan
1	Tintus Noviyanto	
2	JB Borsak Purnamatiar Sitanggang	
3	Rafdi Azra	
4	Rachmat Fachrizal Idham	
5	Rian Ariyanto	
6	Sandika Usman Mubarak	
7	Syahrul Kawas	



Persero

PT BRANTAS ABIPRAYA

Jl. D.I Panjaitan Kav.14, Jakarta 13340. Telp. (021) 8516290, Fax. (021) 8516095
Website: www.brantas-abipraya.co.id, Email: brap@brantas-abipraya.co.id

Certified:

ISO 9001 : 2015

ISO 14001 : 2015

ISO 45001 : 2018

ISO 37001 : 2016

BERITA ACARA
PEMBUKTIAN/KLARIFIKASI & NEGOSIASI AKHIR
Nomor : SWA/ERP/00011/PMRT/-P/6544/RUP/KLANEG-016-X-2023

Pada hari ini Selasa tanggal Tiga bulan Oktober tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga, via video conference Zoom, telah dilakukan pembuktian/klarifikasi dan negosiasi akhir terhadap rekanan **PT WIJAYA KARYA BETON TBK** untuk paket **Pengadaan Mini Pile Medan** dengan cek list sebagai berikut :

- a. Kesesuaian pada dokumen penawaran/pemenuhan syarat-syarat wajib terhadap dokumen pemilihan
Catatan : - Sesuai
- b. Presentasi/penjelasan produk/pembuktian sumber daya (ketersediaan sdm,alat,material) dan pada aspek teknis, biaya, K3L dan proses/kualitas.
Catatan : - sesuai
- c. Evaluasi kemampuan rekanan dalam rencana mengerjakan paket sesuai sisa kemampuan dan kinerja pekerjaan terhadap pekerjaan yang sedang dilakukan berdasarkan aspek keuangan serta sumber daya lainnya.
Catatan : - sesuai
- d. Kunjungan ke pabrik, workshop, fasilitas atau lokasi kerja rekanan sebagai bagian dari proses pembuktian kelanjutan.
Catatan : -sesuai
- e. Rekanan PKP telah melunasi kewajiban pajak tahun terakhir dan melampirkan Surat Keterangan Fiskal (SKF).
Catatan : - sesuai
- f. Negosiasi akhir terhadap harga penawaran.
Catatan : - Terlampir
- g. Klarifikasi/Penjelasan Rekanan yang pernah terlibat dalam Tindakan penyusunan sesuai hasil evaluasi.
Catatan : - Sesuai
- h. Pembayaran
Catatan : - SKBDN usance 180 hari - Permintaan dari PT WIKA Beton untuk pembayaran sebelum pengiriman - Permintaan dari PT WIKA Beton untuk tagihan diawal sebelum produksi
- i. Pengiriman Produk
Catatan : - Dari PT Brantas Abipraya mengajukan Franco On Truck - Permintaan dari PT WIKA Beton untuk Loco Pabrik

j. Produksi Mini Pile

Catatan : - 1 line panjang 72 m - 1 hari 2 siklus produksi - ada 3 line yang bisa aktif

k. Perubahan desain mini pile

Catatan : - Awalnya desain mini pile 6 m dengan komposisi bottom, middle, dan upper, lalu desain dirubah menjadi 10 m dengan komposisi bottom dan upper

l. Ketentuan Harga

Catatan : - Harga mengacu pada berita acara klarifikasi

LAMPIRAN NEGOSIASI HARGA AKHIR

Nomor : SWA/ERP/00011/PMRT/-P/6544/RUP/KLANEG-016-X-2023

Nama Rekanan : **PT WIJAYA KARYA BETON TBK**

Nama Paket Tender : Pengadaan Mini Pile Medan

NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSIEN	
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO		
1	Mini Pile 30x30 l 6 m K 500 30x30 cm l 6 m	Batang	1010	0	1.764.000	0	1.781.640.000	-1.781.640.000	nan
2	Mini Pile 30x30 l 3 m K 500 30x30 cm l 3 m	Batang	1	0	1.182.000	0	1.182.000	-1.182.000	nan
JUMLAH HARGA						2.237.790.000	1.782.822.000	454.968.000	20,33
JUMLAH PPN (11%)						246.156.900	196.110.420		
TOTAL HARGA						2.483.946.900	1.978.932.420		

Demikian berita acara pembuktian/klarifikasi & negosiasi akhir ini, untuk digunakan sebagai dasar usulan persetujuan penunjukan.

DKI Jakarta, 3 Oktober 2023

Menyetujui
PT WIJAYA KARYA BETON TBK

Nama : _____
Jabatan : _____

Tim Evaluasi Harga		Tanda Tangan
1	Tintus Noviyanto	
2	JB Borsak Purnamatiar Sitanggang	
3	Rafdi Azra	
4	Rachmat Fachrizal Idham	
5	Sandika Usman Mubarak	
6	Syahrul Kawas	