



Persero

PT BRANTAS ABIPRAYA

Jl. D.I Panjaitan Kav.14, Jakarta 13340. Telp. (021) 8516290, Fax. (021) 8516095
Website: www.brantas-abipraya.co.id, Email: brap@brantas-abipraya.co.id

Certified:

ISO 9001 : 2015

ISO 14001 : 2015

ISO 45001 : 2018

ISO 37001 : 2016

BERITA ACARA PEMBUKTIAN/KLARIFIKASI & NEGOSIASI AKHIR

Pada hari ini Senin tanggal Dua Puluh bulan Mei tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat, via video conference Zoom, telah dilakukan pembuktian/klarifikasi dan negosiasi akhir terhadap rekanan [REDACTED] untuk paket [REDACTED] dengan cek list sebagai berikut :

- a. Kesesuaian pada dokumen penawaran/pemenuhan syarat-syarat wajib terhadap dokumen pemilihan
Catatan : -OK
- b. Presentasi/penjelasan produk/pembuktian sumber daya (ketersediaan sdm,alat,material) dan pada aspek teknis, biaya, K3L dan proses/kualitas.
Catatan : -OK
- c. Evaluasi kemampuan rekanan dalam rencana mengerjakan paket sesuai sisa kemampuan dan kinerja pekerjaan terhadap pekerjaan yang sedang dilakukan berdasarkan aspek keuangan serta sumber daya lainnya.
Catatan : -OK
- d. Kunjungan ke pabrik, workshop, fasilitas atau lokasi kerja rekanan sebagai bagian dari proses pembuktian kelanjutan.
Catatan : -OK
- e. Rekanan PKP telah melunasi kewajiban pajak tahun terakhir dan melampirkan Surat Keterangan Fiskal (SKF).
Catatan : -OK
- f. Negosiasi akhir terhadap harga penawaran.
Catatan : -Harga Awal Rp 4 [REDACTED]
- g. Scope pekerjaan Pengadaan Sanitair Loco Pabrik/Gudang
Catatan : -OK
- h. lama pengadaan
Catatan : - [REDACTED]
- i. harga satuan kontrak mengacu kepada berita acara penjelasan dan negosiasi dan klarifikasi. apabila terjadi kesalahan dalam analisa harga satuan, menjadi tanggung jawab rekanan.
Catatan : -OK

- j. Jika terjadi perbedaan antara dokumen penawaran dengan berita acara anwijing dan klarifikasi, yang menjadi acuan adalah berita acara anwijing dan klarifikasi

Catatan : OK

LAMPIRAN NEGOSIASI HARGA AKHIR

Nomor : SWA/ERP/00014/PMRT/-P/12930/RUP/KLANEG-199-V-2024

Nama Rekanan : **PT INDOKERAMIKATAMA PERKASA**
 Nama Paket Tender : Pengadaan Sanitair

NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSIEN	
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO		
1	Kloset duduk lengkap dengan aksesoris Ged A	unit							
2	Kloset jongkok Ged A	unit							
3	Wastafel gantung lengkap dengan aksesoris Ged A	unit							
4	Wastafel undercounter lengkap dengan aksesoris Ged A	unit							
5	Jet washer shower spray lengkap dengan aksesoris Ged A	bh							
6	Kran wastafel gantung wall hung Ged A H C	bh							
7	Kran wastafel gantung wall hung Ged A	bh							
8	Kran wastafel meja undercounter Ged A	bh							
9	Floor drain Ged A	bh							
10	Paper holder Ged A	bh							
11	Soap dish Ged A	bh							
12	Hand dryer Ged A	bh							
13	Kitchen sink kran lengkap dengan aksesoris Ged A	unit							
14	Service sink kran lengkap dengan aksesoris Ged A	unit							
15	Sloof sink kran lengkap dengan aksesoris Ged A H C	unit							
16	Handshower kran air panas dingin lengkap dengan aksesoris Ged A VIP	bh							
17	Handshower kran air panas dingin lengkap dengan aksesoris Ged A	bh							
18	Urinoir lengkap dengan aksesoris Ged A	unit							
19	Partisi urinoir Ged A	bh							
20	Basic grab bar Ø32 L500 stainless steel satin finish Ged A	bh							

NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSISIEN	
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO		
21	Kloset duduk lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
22	Kloset jongkok Ged B	unit	2	1.115.000	1.000.000	2.230.000	2.000.000	230.000	10,31%
23	Wastafel gantung lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
24	Wastafel undercounter lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
25	Jet washer shower spray lengkap dengan aksesoris Ged B	bh	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
26	Kran wastafel gantung wall hung Ged B H C	bh	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
27	Kran wastafel gantung wall hung Ged B	bh	2	1.115.000	1.000.000	2.230.000	2.000.000	230.000	10,31%
28	Kran wastafel meja undercounter Ged B	bh	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
29	Floor drain Ged B	bh	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
30	Paper holder Ged B	bh	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
31	Soap dish Ged B	bh	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
32	Hand dryer Ged B	bh	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
33	Kitchen sink kran lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
34	Service sink kran lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
35	Handshower kran air panas dingin lengkap dengan aksesoris Ged B VIP	bh	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
36	Handshower kran air panas dingin lengkap dengan aksesoris Ged B	bh	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
37	Urinoir lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
38	Partisi urinoir Ged B	bh	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
39	Basic grab bar Ø32 L500 stainless steel satin finish Ged B	bh	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
40	Kran dinding panas dingin Ged B	bh	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
41	Soap holder Ged B	bh	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
42	Kloset duduk lengkap dengan aksesoris Ged C	unit	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
43	Wastafel gantung lengkap dengan aksesoris Ged C	unit	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%
44	Jet washer shower spray lengkap dengan aksesoris Ged C	bh	1	1.115.000	1.000.000	1.115.000	1.000.000	115.000	9,42%

NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSISIEN	
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO		
45	Kran wastafel gantung wall hung Ged C H C	bh	28						
46	Kran wastafel gantung wall hung Ged C	bh	3						
47	Floor drain Ged C	bh	21						
48	Paper holder Ged C	bh	20						
49	Soap dish Ged C	bh	31						
50	Service sink kran lengkap dengan aksesoris Ged C	unit	3						
51	Sloof sink kran lengkap dengan aksesoris Ged C	unit	2						
52	Handshower kran air panas dingin lengkap dengan aksesoris Ged C	bh	16						
53	Basic grab bar Ø32 L500 stainless steel satin finish Ged C	bh	12						
				JUMLAH HARGA		4	4		
				JUMLAH PPN (11%)		4	4		
				TOTAL HARGA		4	4.7		

Demikian berita acara pembuktian/klarifikasi & negosiasi akhir ini, untuk digunakan sebagai dasar usulan persetujuan penunjukan.

DKI Jakarta, 20 Mei 2024

Menyetujui
PT INDOKERAMIKATAMA PERKASA

[Redacted Signature Area]

Tim Evaluasi Harga		Tanda Tangan
1		
2		
3		
4		
5		
6		