



Persero

PT BRANTAS ABIPRAYA

Jl. D.I Panjaitan Kav.14, Jakarta 13340. Telp. (021) 8516290, Fax. (021) 8516095
Website: www.brantas-abipraya.co.id, Email: brap@brantas-abipraya.co.id

Certified:
ISO 9001 : 2015
ISO 14001 : 2015
ISO 45001 : 2018
ISO 37001 : 2016

BERITA ACARA
PEMBUKTIAN/KLARIFIKASI & NEGOSIASI AKHIR
Nomor : SWA/ERP/00017/PMRT/-P/11048/RUP/KLANEG-017-II-2024

Pada hari ini Senin tanggal Lima bulan Februari tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat, via video conference Zoom, telah dilakukan pembuktian/klarifikasi dan negosiasi akhir terhadap rekanan **PT WIJAYA KARYA BETON TBK** untuk paket **Paket Pengadaan PCI Girder** dengan cek list sebagai berikut :

- a. Kesesuaian pada dokumen penawaran/pemenuhan syarat-syarat wajib terhadap dokumen pemilihan
Catatan : - kekurangan dokumen 6 februari 2024
- b. Presentasi/penjelasan produk/pembuktian sumber daya (ketersediaan sdm.alat,material) dan pada aspek teknis, biaya, K3L dan proses/kualitas.
Catatan : - tersedia
- c. Evaluasi kemampuan rekanan dalam rencana mengerjakan paket sesuai sisa kemampuan dan kinerja pekerjaan terhadap pekerjaan yang sedang dilakukan berdasarkan aspek keuangan serta sumber daya lainnya.
Catatan : - Mampu
- d. Kunjungan ke pabrik, workshop, fasilitas atau lokasi kerja rekanan sebagai bagian dari proses pembuktian kelanjutan.
Catatan : - tersedia
- e. Rekanan PKP telah melunasi kewajiban pajak tahun terakhir dan melampirkan Surat Keterangan Fiskal (SKF).
Catatan : - menyusul besok tanggal 6 februari 2024
- f. Negosiasi akhir terhadap harga penawaran.
Catatan : - Harga yang di berikan dapat dipertanggung jawabkan terkait design dan perhitungannya. - harga yang ditawarkan base on DED - persiapan molding di kisaran 2 minggu, schedule menyusul
- g. Klarifikasi/Penjelasan Rekanan yang pernah terlibat dalam Tindakan penyuapan sesuai hasil evaluasi.
Catatan : - tidak terlibat
- h. Harga Franco On Site Karawang sudah termasuk stressing, leveling sleeper dan finishing, Trial Mix, JMF dan Sampel serta Pengujiannya menjadi tanggungjawab rekanan
Catatan : - tersedia, franco onsite termasuk penurunan, leveling, patching, bed sleeper dan finishing serta pengujian2 menjadi tanggung jawab pihak rekanan

- i. Metode pembayaran SCF Usance 180 hari dengan beban PPh dan beban diskonto menjadi beban tanggungjawab rekanan
Catatan : - bersedia mengikuti cara pembayaran SCF usance 180 hari
- j. Pengajuan uang muka maksimum 10% dengan counter jaminan bank garansi BUMN
Catatan : - UM sebesar 10% di counter bank Garansi BUMN - Produksi / terfabrikasi sebesar 50% yang telah di sepakati oleh owner dan konsultan - terkirim 25% dari harga satuan - finish stressing 25% dari harga satuan
- k. dari hasil schedule proyek yang disampaikan, kesanggupan dan produksi dari rekanan bagaimana
Catatan : - bersedia mengikuti schedule proyek
- l. Penggantian material serta semua biaya yang timbul akibat kualitas material yang di reject (di gudang dan franco on truck) oleh konsultan/owner menjadi tanggungjawab rekanan
Catatan : - bersedia
- m. Progress produksi dapat diakui jika telah mendapat persetujuan dari konsultan/owner yang dituangkan dalam berita acara join inspection
Catatan : - pengakuan produksi dibuktikan dengan berita acara joint inspection dengan konsultan dan owner
- n. kabel strand yang di gunakan harapannya sumiden
Catatan : - bersedia
- o. Plant yang digunakan
Catatan : - Karawang, Kapasitas stockyard mampu 156 batang
- p. terkait harga dengan desain
Catatan : - Apabila desain dari witon disetujui oleh konsultan dan owner maka akan ada negosiasi harga ulang

LAMPIRAN NEGOSIASI HARGA AKHIR

Nomor : SWA/ERP/00017/PMRT/-P/11048/RUP/KLANEG-017-II-2024

Nama Rekanan : **PT WIJAYA KARYA BETON TBK**
 Nama Paket Tender : **Paket Pengadaan PCI Girder**

NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSISIEN	
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO		
1	Girder Beton Pracetak 30 8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P1 s d P2	Batang	10	0	154.980.000	0	1.549.800.000	-1.549.800.000	nan
2	Girder Beton Pracetak 35 8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P2 s d P3	Batang	10	0	205.000.000	0	2.050.000.000	-2.050.000.000	nan
3	Girder Beton Pracetak 30 8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P3 s d P4	Batang	10	0	154.980.000	0	1.549.800.000	-1.549.800.000	nan
4	Girder Beton Pracetak 20 8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P3A s d P4ext	Batang	3	0	68.060.000	0	204.180.000	-204.180.000	nan
5	Girder Beton Pracetak 16 8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P4 s d P5	Batang	10	0	52.480.000	0	524.800.000	-524.800.000	nan
6	Girder Beton Pracetak 16 8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P4ext s d P5ext	Batang	3	0	52.480.000	0	157.440.000	-157.440.000	nan
7	Girder Beton Pracetak 30 8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P5 s d P6	Batang	10	0	154.980.000	0	1.549.800.000	-1.549.800.000	nan
8	Girder Beton Pracetak 30 8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P6 s d P7	Batang	10	0	154.980.000	0	1.549.800.000	-1.549.800.000	nan
9	Girder Beton Pracetak 30 8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P7 s d P8	Batang	10	0	154.980.000	0	1.549.800.000	-1.549.800.000	nan
10	Girder Beton Pracetak 30 8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P8 s d P9	Batang	10	0	154.980.000	0	1.549.800.000	-1.549.800.000	nan
11	Girder Beton Pracetak 16 8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P9 s d P10	Batang	10	0	52.480.000	0	524.800.000	-524.800.000	nan
12	Girder Beton Pracetak 20 8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P10 s d P11	Batang	10	0	68.060.000	0	680.600.000	-680.600.000	nan
13	Girder Beton Pracetak 16 8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P11 s d P12	Batang	10	0	52.480.000	0	524.800.000	-524.800.000	nan
14	Girder Beton Pracetak 25 8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P12 s d P13	Batang	10	0	104.960.000	0	1.049.600.000	-1.049.600.000	nan
15	Girder Beton Pracetak 20 8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P13 s d P14	Batang	10	0	68.060.000	0	680.600.000	-680.600.000	nan
16	Girder Beton Pracetak 20 8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P14 s d P15	Batang	10	0	68.060.000	0	680.600.000	-680.600.000	nan

NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSISIEN	
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO		
17	Girder Beton Precetak 16.8 m Pabrikasi Mobilisasi Erection As P15 s.d A2	Batang	10	0	52.480.000	0	524.800.000	-524.800.000	nan
JUMLAH HARGA						20.611.000.000	16.901.020.000	3.709.980.000	18
JUMLAH PPN (11%)						2.267.210.000	1.859.112.200		
TOTAL HARGA						22.878.210.000	18.760.132.200		

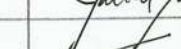
Demikian berita acara pembuktian/klarifikasi & negosiasi akhir ini, untuk digunakan sebagai dasar usulan persetujuan penunjukan.

DKI Jakarta, 5 Februari 2024

Menyetujui
PT WIJAYA KARYA BETON TBK



Nama : Inan Arsyil
Jabatan : Sales Engineer

Tim Evaluasi Harga		Tanda Tangan
1	Dwi Adi Sunarko	
2	Dwi Wahyu Prasetyo	
3	Renni Rafika Dewi	
4	Muhammad Chandra Yuwana	
5	Rinto Sugiharto	
6	Rian Ariyanto	
7	Bondan Fariz Rahman	
8	Ilham Arif	
9	Angga Dian Kharisma	