



Persero

PT BRANTAS ABIPRAYA

Jl. D.I Panjaitan Kav.14, Jakarta 13340. Telp. (021) 8516290, Fax. (021) 8516095
Website: www.brantas-abipraya.co.id, Email: brap@brantas-abipraya.co.id

Certified:

ISO 9001 : 2015

ISO 14001 : 2015

ISO 45001 : 2018

ISO 37001 : 2016

BERITA ACARA

PEMBUKTIAN/KLARIFIKASI & NEGOSIASI AKHIR

Nomor : SWA/ERP/00014/PMRT/-P/12930/RUP/KLANEG-199-V-2024

Pada hari ini Senin tanggal Dua Puluh bulan Mei tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat, via video conference Zoom, telah dilakukan pembuktian/klarifikasi dan negosiasi akhir terhadap rekanan **PT INDOKERAMIKATAMA PERKASA** untuk paket **Pengadaan Sanitair** dengan cek list sebagai berikut :

- a. Kesesuaian pada dokumen penawaran/pemenuhan syarat-syarat wajib terhadap dokumen pemilihan
Catatan : -OK
- b. Presentasi/penjelasan produk/pembuktian sumber daya (ketersediaan sdm,alat,material) dan pada aspek teknis, biaya, K3L dan proses/kualitas.
Catatan : -OK
- c. Evaluasi kemampuan rekanan dalam rencana mengerjakan paket sesuai sisa kemampuan dan kinerja pekerjaan terhadap pekerjaan yang sedang dilakukan berdasarkan aspek keuangan serta sumber daya lainnya.
Catatan : -OK
- d. Kunjungan ke pabrik, workshop, fasilitas atau lokasi kerja rekanan sebagai bagian dari proses pembuktian kelanjutan.
Catatan : -OK
- e. Rekanan PKP telah melunasi kewajiban pajak tahun terakhir dan melampirkan Surat Keterangan Fiskal (SKF).
Catatan : -OK
- f. Negosiasi akhir terhadap harga penawaran [REDACTED]
Catatan : [REDACTED] 0
- g. Scope pekerjaan Pengadaan Sanitair Loco Pabrik/Gudang
Catatan : -OK
- h. lama pengadaan
Catatan : -90 HARI DARI PO DITERIMA
- i. harga satuan kontrak mengacu kepada berita acara penjelasan dan negosiasi dan klarifikasi. apabila terjadi kesalahan dalam analisa harga satuan, menjadi tanggung jawab rekanan.
Catatan : -OK

- j. Jika terjadi perbedaan antara dokumen penawaran dengan berita acara anwijing dan klarifikasi, yang menjadi acuan adalah berita acara anwijzing dan klarifikasi

Catatan : OK

LAMPIRAN NEGOSIASI HARGA AKHIR

Nomor : SWA/ERP/00014/PMRT/-P/12930/RUP/KLANEG-199-V-2024

Nama Rekanan : **PT INDOKERAMIKATAMA PERKASA**
Nama Paket Tender : Pengadaan Sanitair

NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSIEN	
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO		
1	Kloset duduk lengkap dengan aksesoris Ged A	unit	86					14.640.640	3,85
2	Kloset jongkok Ged A	unit	12					1.471.488	3,85
3	Wastafel gantung lengkap dengan aksesoris Ged A	unit	187					-76.331.904	-28,79
4	Wastafel undercounter lengkap dengan aksesoris Ged A	unit	20					2.903.040	3,85
5	Jet washer shower spray lengkap dengan aksesoris Ged A	bh	98					1.505.280	3,85
6	Kran wastafel gantung wall hung Ged A H C	bh	68					34.864.756	39,44
7	Kran wastafel gantung wall hung Ged A	bh	119					54.439.168	36,75
8	Kran wastafel meja undercounter Ged A	bh	20					11.648.000	16,67
9	Floor drain Ged A	bh	123					1.479.936	3,85
10	Paper holder Ged A	bh	98					1.675.898	3,85
11	Soap dish Ged A	bh	86					1.257.148	3,85
12	Hand dryer Ged A	bh	8					1.622.016	3,85
13	Kitchen sink kran lengkap dengan aksesoris Ged A	unit	14					605.696	3,85
14	Service sink kran lengkap dengan aksesoris Ged A	unit	19					6.829.056	3,85
15	Sloof sink kran lengkap dengan aksesoris Ged A H C	unit	8					2.013.184	3,85
16	Handshower kran air panas dingin lengkap dengan aksesoris Ged A VIP	bh	20					4.590.600	3,85
17	Handshower kran air panas dingin lengkap dengan aksesoris Ged A	bh	17					1.155.014	3,85
18	Urinoir lengkap dengan aksesoris Ged A	unit	7					716.800	3,85
19	Partisi urinoir Ged A	bh	6					305.664	3,85
20	Basic grab bar Ø32 L500 stainless steel satin finish Ged A	bh	44					1.110.648	3,85

NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSISIEN	
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO		
21	Kloset duduk lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	129		4.256.000			21.960.960	3,85
22	Kloset jongkok Ged B	unit	32					3.923.968	3,85
23	Wastafel gantung lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	137					-55.922.304	-28,79
24	Wastafel undercounter lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	38					5.515.776	3,85
25	Jet washer shower spray lengkap dengan aksesoris Ged B	bh	161					2.472.960	3,85
26	Kran wastafel gantung wall hung Ged B H C	bh	102					52.297.134	39,44
27	Kran wastafel gantung wall hung Ged B	bh	35					16.011.520	36,75
28	Kran wastafel meja undercounter Ged B	bh	38					22.131.200	16,67
29	Floor drain Ged B	bh	228					2.743.296	3,85
30	Paper holder Ged B	bh	159					2.719.059	3,85
31	Soap dish Ged B	bh	139					2.031.902	3,85
32	Hand dryer Ged B	bh	24					4.866.048	3,85
33	Kitchen sink kran lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	14					605.696	3,85
34	Service sink kran lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	24					8.626.176	3,85
35	Handshower kran air panas dingin lengkap dengan aksesoris Ged B VIP	bh	22					5.049.660	3,85
36	Handshower kran air panas dingin lengkap dengan aksesoris Ged B	bh	53					3.600.926	3,85
37	Urinoir lengkap dengan aksesoris Ged B	unit	32					3.276.800	3,85
38	Partisi urinoir Ged B	bh	40					2.037.760	3,85
39	Basic grab bar Ø32 L500 stainless steel satin finish Ged B	bh	62					1.565.004	3,85
40	Kran dinding panas dingin Ged B	bh	69					4.274.688	3,85
41	Soap holder Ged B	bh	66					964.788	3,85
42	Kloset duduk lengkap dengan aksesoris Ged C	unit	20					3.404.800	3,85
43	Wastafel gantung lengkap dengan aksesoris Ged C	unit	31					-12.653.952	-28,79
44	Jet washer shower spray lengkap dengan aksesoris Ged C	bh	20					307.200	3,85

NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSIEN		
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)	
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO			
45	Kran wastafel gantung wall hung Ged C H C	bh	28					14.356.076	39,44	
46	Kran wastafel gantung wall hung Ged C	bh	3					1.372.416	36,75	
47	Floor drain Ged C	bh	21					252.672	3,85	
48	Paper holder Ged C	bh	20					342.020	3,85	
49	Soap dish Ged C	bh	31					453.158	3,85	
50	Service sink kran lengkap dengan aksesoris Ged C	unit	3					1.078.272	3,85	
51	Sloof sink kran lengkap dengan aksesoris Ged C	unit	2					503.296	3,85	
52	Handshower kran air panas dingin lengkap dengan aksesoris Ged C	bh	16					1.087.072	3,85	
53	Basic grab bar Ø32 L500 stainless steel satin finish Ged C	bh	12					302.904	3,85	
JUMLAH HARGA									190.061.079	4,24
JUMLAH PPN (11%)										
TOTAL HARGA										

Demikian berita acara pembuktian/klarifikasi & negosiasi akhir ini, untuk digunakan sebagai dasar usulan persetujuan penunjukan.

Menyetujui
PT INDOKERAMIKATAMA PERKASA

N
Jabatan : Direktur

DKI Jakarta, 20 Mei 2024

Tim Evaluasi Harga			Tanda Tangan
1			
2			
3			
4			
5			
6			