



Persero

PT BRANTAS ABIPRAYA

Jl. D.I Panjaitan Kav.14, Jakarta 13340. Telp. (021) 8516290, Fax. (021) 8516095
Website: www.brantas-abipraya.co.id, Email: brap@brantas-abipraya.co.id

Certified:
ISO 9001 : 2015
ISO 14001 : 2015
ISO 45001 : 2018
ISO 37001 : 2016

BERITA ACARA

PEMBUKTIAN/KLARIFIKASI & NEGOSIASI AKHIR

Nomor : KSO/ERP/00021/PMRT/-P/15296/RUP/KLANEG-009-VI-2024

Pada hari ini Senin tanggal Sepuluh bulan Juni tahun Dua Ribu Dua Puluh Empat, via video conference Zoom, telah dilakukan pembuktian/klarifikasi dan negosiasi akhir terhadap rekanan **PT ANEKA DHARMA PERSADA** untuk paket **Pekerjaan Beton** dengan cek list sebagai berikut :

- a. Kesesuaian pada dokumen penawaran/pemenuhan syarat-syarat wajib terhadap dokumen pemilihan
Catatan : - Rekanan Bersedia
- b. Presentasi/penjelasan produk/pembuktian sumber daya (ketersediaan sdm,alat,material) dan pada aspek teknis, biaya, K3L dan proses/kualitas.
Catatan : - Rekanan Bersedia
- c. Evaluasi kemampuan rekanan dalam rencana mengerjakan paket sesuai sisa kemampuan dan kinerja pekerjaan terhadap pekerjaan yang sedang dilakukan berdasarkan aspek keuangan serta sumber daya lainnya.
Catatan : - Rekanan Bersedia
- d. Kunjungan ke pabrik, workshop, fasilitas atau lokasi kerja rekanan sebagai bagian dari proses pembuktian kelanjutan.
Catatan : - Rekanan Bersedia
- e. Rekanan PKP telah melunasi kewajiban pajak tahun terakhir dan melampirkan Surat Keterangan Fiskal (SKF).
Catatan : - Rekanan Bersedia
- f. Negosiasi akhir terhadap harga penawaran.
Catatan : - Rekanan Bersedia
- g. Klarifikasi/Penjelasan Rekanan yang pernah terlibat dalam Tindakan penyuapan sesuai hasil evaluasi.
Catatan : - Rekanan Bersedia
- h. Rekanan setuju dan menyanggupi ketentuan dokumen pemilihan dan metode pelaksanaan yang telah dijelaskan dalam anwizjizing
Catatan : - Rekanan Bersedia
- i. Jaminan pelaksanaan sebesar 5% dari nilai kontrak Bank Garansi yang diterbitkan Bank BUMN/Asuransi BUMN
Catatan : - Rekanan Bersedia
- j. Biaya pendirian batching plan dan perijinan lingkungan terkait pendirian batching plan dan sumber material galian C ditanggung oleh pihak kedua
Catatan :

- Rekanan Bersedia

- k. pembayaran dilakukan secara cash tempo 90 hari

Catatan : - Rekanan Bersedia

- l. Biaya Sosial yang berada di luar kawasan project menjadi tanggungan pihak kedua (rekanan)

Catatan : - Rekanan Bersedia

- m. Jika ada pengujian beton dan materialnya dari pihak ketiga sesuai permintaan pemberi kerja menjadi tanggung jawab rekanan

Catatan : - Rekanan Bersedia



LAMPIRAN NEGOSIASI HARGA AKHIR

Nomor : KSO/ERP/00021/PMRT/-P/15296/RUP/KLANEG-009-VI-2024

Nama Rekanan : **PT ANEKA DHARMA PERSADA**
 Nama Paket Tender : Pekerjaan Beton

NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSISIEN	
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO		
1	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	455.88					00	nan
2	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	35.46					00	nan
3	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	37.5					00	nan
4	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	763.13					50	nan
5	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	118.71					50	nan
6	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	4.8					00	nan
7	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	49.5					00	nan
8	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	7.7					00	nan
9	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	179.34					00	nan
10	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	27.9					00	nan
11	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	12.5					00	nan
12	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	178.84					00	nan
13	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	17.88					00	nan
14	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	27.9					00	nan
15	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	6.51					50	nan
16	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	77					00	nan

NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSIEN	
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO		
17	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	7.7	0	795.000	0	6.121.500	6.121.500	nan
18	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	100.9					00	nan
19	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	28.25					50	nan
20	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	25					00	nan
21	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	85					00	nan
22	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	43.2					00	nan
23	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	15					00	nan
24	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	252.2					00	nan
25	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	235.05					50	nan
26	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	129.05					50	nan
27	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	443.06					00	nan
28	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	89.64					00	nan
29	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	128.71					50	nan
30	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	68.82					00	nan
31	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	13.95					50	nan
32	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	41.13					50	nan
33	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	303.79					50	nan
34	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	23.63					50	nan
35	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	33.08					00	nan

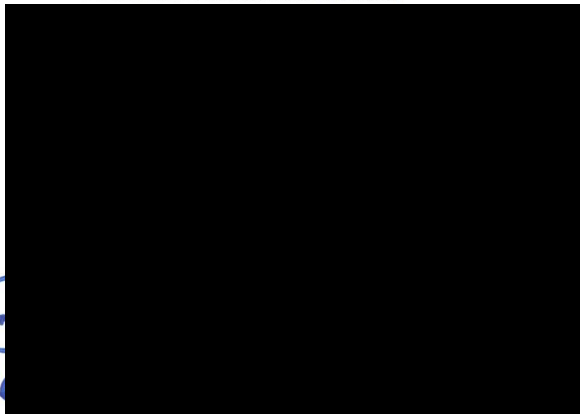
NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSIEN	
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO		
36	Lantai kerja Beton K 125 fc 9 8 MPa	M3	27.45					0	nan
37	Beton K 175 fc 14 5 MPa	M3	8.1					0	nan
38	Beton K 175 fc 14 5 MPa	M3	255.6					0	nan
39	Beton K 175 fc 14 5 MPa	M3	4808.03					0	nan
40	Beton K 175 fc 14 5 MPa	M3	1128					0	nan
41	Beton K 225 fc 19 3 Mpa tanpa concrete pump	M3	150					0	nan
42	Beton K 225 fc 19 3 Mpa tanpa concrete pump	M3	1526.27					0	nan
43	Beton K 225 fc 19 3 Mpa	M3	56.32					0	nan
44	Beton K 225 fc 19 3 Mpa tanpa concrete pump	M3	99					0	nan
45	Beton K 225 fc 19 3 Mpa tanpa concrete pump	M3	358.69					0	nan
46	Beton K 225 fc 19 3 Mpa tanpa concrete pump	M3	231					0	nan
47	Beton K 225 fc 19 3 Mpa tanpa concrete pump	M3	90					0	nan
48	Beton K 225 fc 19 3 Mpa	M3	119.08					0	nan
49	Beton K 225 fc 19 3 Mpa	M3	1835.24					0	nan
50	Beton K 225 fc 19 3 Mpa	M3	4456.54					0	nan
51	Beton K 225 fc 19 3 Mpa	M3	2526.33					0	nan
52	Beton K 225 fc 19 3 Mpa	M3	14.26					0	nan
53	Beton K 300 fc 26 4 Mpa	M3	1367.63					0	nan
54	Beton K 300 fc 26 4 Mpa CP	M3	266.32					0	nan
55	Beton K 300 fc 26 4 Mpa	M3	536.51					0	nan
56	Beton K 300 fc 26 4 Mpa	M3	83.7					0	nan
57	Beton K 300 fc 26 4 Mpa	M3	403.6					0	nan
58	Beton K 300 fc 26 4 Mpa CP	M3	701.19					0	nan
59	Beton K 300 fc 26 4 Mpa CP	M3	310.95					0	nan
60	Beton K 300 fc 26 4 Mpa	M3	911.36					0	nan
61	Beton K 350 fc 31 2 Mpa	M3	7783.91					0	nan
62	Beton K 350 fc 31 2 Mpa	M3	1308.87					0	nan
63	Beton K 350 fc 31 2 Mpa	M3	327.91					0	nan
64	Beton K 350 fc 31 2 Mpa	M3	349.34					0	nan
65	Beton K 350 fc 31 2 Mpa	M3	480.25	0	500.000	0	401.040.000	401.040.000	nan

NO	URAIAN	SAT	QTY	HARGA PENAWARAN (Rp)				KOEFSISIEN	
				SATUAN		TOTAL		DEVIASI (Rp)	RASIO (%)
				AWAL	NEGO	AWAL	NEGO		
66	Beton K 350 fc 31 2 Mpa	M3	48.17					00	nan
67	Beton K 350 fc 31 2 Mpa	M3	453.75					00	nan
68	Beton K 350 fc 31 2 Mpa	M3	4975.32					00	nan
69	Beton K 350 fc 31 2 Mpa	M3	2354.7					00	nan
70	Beton K 350 fc 31 2 Mpa	M3	820.07					00	nan
71	Beton K 350 fc 31 2 Mpa	M3	1062.36					00	nan
72	Beton K 350 fc 31 2 Mpa	M3	38.98					00	nan
73	Beton K 350 fc 31 2 Mpa	M3	90					00	nan
74	Beton K 350 fc 31 2 Mpa	M3	604.11					00	nan
75	Beton K 350 fc 31 2 Mpa	M3	523.52					00	nan
				JUMLAH HARGA				1.006.132.900	2,28
				JUMLAH PPN (11%)					
				TOTAL HARGA					

Demikian berita acara pembuktian/klarifikasi & negosiasi akhir ini, untuk digunakan sebagai dasar usulan persetujuan penunjukan.

DKI Jakarta, 10 Juni 2024

Menyetujui
PT ANEKA DHARMA PERSADA



Tim Evaluasi Harga		Tanda Tangan
1		
2		
3		
4		
5		