

**SURAT PERJANJIAN
KONTRAK ADDENDUM 1**

Kontrak Badan Usaha/ Harga Satuan

Nomor: 030/BA-DIKLATBPKP/OPS/SPP-ADD/X/2023

Tanggal: 09 Oktober 2023

PENGADAAN MINI PILE 30 x 30 MEDAN

Terhadap

SURAT PERJANJIAN

Kontrak Badan Usaha/ Harga Satuan

Nomor: SWA/ERP/00011/PMRT/-P/6544/RUP/SP-013-X-2023

Tanggal: 06 Oktober 2023

PADA

**CONSTRUCTION OF SMART BUILDING FOR BPKP TRAINING FACILITY AT
CIAWI, DENPASAR, MEDAN, AND MAKASSAR**

Antara

PT. BRANTAS ABIPRAYA (Persero)

Jl. D.I Panjaitan Kav. 14, Cipinang Cempedak, Jatinegara,

Jakarta Timur, DKI Jakarta 13340

dengan

PT WIJAYA KARYA BETON TBK

WIKA TOWER, JL DI PANJAITAN KAV 9 RT/RW 01/011 CIPINANG CEMPEDAK,

Jakarta Timur, DKI Jakarta 13440

**SURAT PERJANJIAN
KONTRAK ADDENDUM 1**

Kontrak Badan Usaha/ Harga Satuan

Nomor: 030/BA-DIKLATBPKP/OPS/SPP-ADD/X/2023

Tanggal: 09 Oktober 2023

PENGADAAN MINI PILE 30X30 MEDAN

Terhadap

**SURAT PERJANJIAN
KONTRAK AWAL**

Kontrak Badan Usaha/ Harga Satuan

Nomor: SWA/ERP/00011/PMRT/-P/6544/RUP/SP-013-X-2023

Tanggal: 06 Oktober 2023

PADA

**CONSTRUCTION OF SMART BUILDING FOR BPKP TRAINING FACILITY AT CIAWI,
DENPASAR, MEDAN, AND MAKASSAR**

SURAT PERJANJIAN KONTRAK ADDENDUM ini berikut semua lampirannya selanjutnya disebut "**Addendum**" dibuat dan ditandatangani di **Jakarta** pada hari **Senin** tanggal **Sembilan** bulan **Oktober** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Tiga (09-10-2023)**, antara:

Nama : **Arviga Bigwanto**
Jabatan : Senior Vice President Divisi Operasi 1
Berkedudukan di : Jl. D.I Panjaitan Kav. 14, Cipinang Cempedak, Jatinegara,
Jakarta Timur, DKI Jakarta 13340

Yang bertindak untuk dan atas nama **PT. Brantas Abipraya (Persero)** selanjutnya disebut "**PIHAK PERTAMA**", dengan:

Nama : **Jermia Peranginangin**
Jabatan : Manajer Wilayah Penjualan I
Nama Perusahaan : PT Wijaya Karya Beton TBK – Wilayah Penjualan I
Alamat : Jl. Gunung Krakatau, No. 15 Pulo Brayan Darat II, Medan Timur, Medan 20239
N.P.W.P. : 01.061.154.9-093.000

Yang bertindak untuk dan atas nama **PT Wijaya Karya Beton TBK** selanjutnya disebut "**PIHAK KEDUA**".

PIHAK PERTAMA dan **PIHAK KEDUA** selanjutnya secara bersama-sama akan disebut sebagai **PARA PIHAK** dan masing-masing akan disebut sebagai "**PIHAK**".

Berdasarkan :

- a. Bahwa PARA PIHAK telah menandatangani dan melaksanakan Surat Perjanjian Kontrak Awal nomor : SWA/ERP/00011/PMRT/-P/6544/RUP/SP-013-X-2023 tanggal 06 Oktober 2023

Maka dengan ini **PARA PIHAK** telah saling sepakat dan setuju untuk membuat, melaksanakan dan menandatangani Surat Perjanjian Kontrak Addendum untuk Paket **Pengadaan Mini Pile 30x30 Medan** pada Proyek Construction of Smart Building for BPKP Training Facility at Ciawi, Denpasar, Medan, and Makassar (untuk selanjutnya disebut "Addendum") ini, yang mengikat PARA PIHAK dengan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

Pasal 1
ISTILAH DAN UNGKAPAN
Tetap Tidak Berubah

Pasal 2
RUANG LINGKUP PEKERJAAN

Sebelum:

Ruang lingkup utama pekerjaan seperti tertuang pada BoQ pekerjaan, terdiri dari :

NO	URAIAN	JUMLAH		HARGA	
				SATUAN	TOTAL
1	Mini Pile 30x30 6 m K 500 30x30 cm 6 m	1010	Batang	1.764.000	1.781.640.000
2	Mini Pile 30x30 3 m K 500 30x30 cm 3 m	1	Batang	1.182.000	1.182.000
TOTAL					1.782.822.000
PPN 11%					196.110.420
TOTAL + PPN 11%					1.978.932.420

Terbilang : Satu Milyar Sembilan Ratus Tujuh Puluh Delapan Juta Sembilan Ratus Tiga Puluh Dua Ribu Empat Ratus Dua Puluh Rupiah

* Komponen mengikuti spesifikasi yg tertuang di Outline Spek "Construction of Smart Building for BPKP Training Facility at Ciawi, Denpasar, Medan, and Makassar Project"

Sesudah:

Ruang lingkup utama pekerjaan seperti tertuang pada BoQ pekerjaan, terdiri dari :

NO	URAIAN	JUMLAH		HARGA	
				SATUAN	TOTAL
1	Minipile 30 x 30 10 m K 500 (BOTTOM)	299	Batang	2.980.000	891.020.000
2	Minipile 30 x 30 10 m K 500 (UPPER)	299	Batang	2.980.000	891.020.000
3	Minipile 30 x 30 10 m K 500	1	Batang	1.182.000	1.182.000
TOTAL					1.783.222.000
PPN 11%					196.154.420
TOTAL + PPN 1%					1.979.376.420

Terbilang : Satu Milyar Sembilan Ratus Tujuh Puluh Sembilan Juta Tiga Ratus Tujuh Puluh Enam Ribu Empat Ratus Dua Puluh Rupiah

** Komponen mengikuti spesifikasi yg tertuang di Outline Spek "Construction of Smart Building for BPKP Training Facility at Ciawi, Denpasar, Medan, and Makassar Project"*

** Boq Detail Terlampir*

Pasal 3

HARGA KONTRAK, SUMBER PEMBIAYAAN DAN PEMBAYARAN

Semula:

- (1) Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga (BoQ) adalah sebesar **Rp1.978.932420,- (Satu Milyar Sembilan Ratus Tujuh Puluh Delapan Juta Sembilan Ratus Tiga Puluh Dua Ribu Empat Ratus Dua Puluh Rupiah)** dengan kegiatan yang dibebankan kepada kode akun SWA0645;

Menjadi:

- (1) Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total harga penawaran terkoreksi sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga (BoQ) adalah sebesar **Rp1.919.636.220,- (Satu Milyar Sembilan Ratus Sembilan Belas Juta Enam Ratus Tiga Puluh Enam Ribu Dua Ratus Dua Puluh Rupiah)** dengan kegiatan yang dibebankan kepada kode akun SWA0645;
- (2) Tetap tidak berubah
- (3) Tetap tidak berubah

Pasal 4

DOKUMEN KONTRAK

- (1) Tetap tidak berubah
- (2) Tetap tidak berubah

Pasal 5

MASA KONTRAK

- (1) Tetap tidak berubah
- (2) Tetap tidak berubah
- (3) Tetap tidak berubah

Pasal 6

KLAUSUL ANTIKORUPSI

- (1) Tetap tidak berubah
- (2) Tetap tidak berubah
- (3) Tetap tidak berubah

(4) Tetap tidak berubah

Dengan demikian, Para pihak telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

PIHAK PERTAMA
PT. BRANTAS ABIPRAYA (Persero)



ARVIGA BIGWANTO
Senior Vice President Divisi Operasi 1

PIHAK KEDUA
PT WIJAYA KARYA BETON TBK



JERMIA PERANGINANGIN
Manajer Wilayah Penjualan 1



Persero
PT BRANTAS ABIPRAYA

Jl.D.I Panjaitan Kav.14, Jakarta 13340. Telp. (021)8516290, Fax. (021)8516095
Website: www.brantas-abipraya.co.id, Email: brap@brantas-abipraya.co.id

Certified
ISO 9001 : 2015
ISO 14001 : 2015
ISO 45001 : 2018
ISO 37001 : 2016

BILL OF QUANTITY

Pekerjaan : Pengadaan Mini Pile 30x30 Medan
Nomor Kontrak : 030/BA-DIKLATBPKP/OPS/SPP-ADD/X/2023
Tanggal : 09 Oktober 2023

**RENCANA ANGGARAN BIAYA
PEKERJAAN PENGADAAN MINI PILE MEDAN**

NO	URAIAN	JUMLAH		HARGA	
				SATUAN	TOTAL
1	Minipile 30 x 30 l 10 m K 500 (BOTTOM)	299	Batang	2.980.000	891.020.000
2	Minipile 30 x 30 l 10 m K 500 (UPPER)	299	Batang	2.980.000	891.020.000
3	Minipile 30 x 30 l 10 m K 500	1	Batang	1.182.000	1.182.000
TOTAL					1.783.222.000
PPN 11%					196.154.420
TOTAL + PPN 1%					1.979.376.420

Terbilang : Satu Milyar Sembilan Ratus Tujuh Puluh Sembilan Juta Tiga Ratus Tujuh Puluh Enam Ribu Empat Ratus Dua Puluh Rupiah

* Komponen mengikuti spesifikasi yg tertuang di Outline Spek "Construction of Smart Building for BPKP Training Facility at Ciawi, Denpasar, Medan, and Makassar Project"

PIHAK PERTAMA
PT. BRANTAS ABIPRAYA (Persero)

ARVIGA BIGWANTO

Senior Vice President Divisi Operasi 1

Jakarta, 09 Oktober 2023
PIHAK KEDUA
PT WIJAYA KARYA BETON TBK

JERMIA PERANGINANGIN

Manajer Wilayah Penjualan 1

Ketentuan Khusus Kontrak

1. Nama Paket	Tetap tidak berubah					
2. Metode Tender/Seleksi	Tetap tidak berubah					
3. Korespondensi	Tetap tidak berubah					
4. Wakil Sah	Penandatanganan	Pihak Kesatu	Pihak Kedua			
	4.1. Tetap tidak berubah	- Tetap tidak berubah	Tetap tidak berubah			
	4.2. Dokumen selain Poin 4.1: Tetap tidak berubah	- Tetap tidak berubah	Tetap tidak berubah			
5. Jenis Kontrak	Tetap tidak berubah					
6. Lingkup Pekerjaan	Semula:					
	NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA		
				SATUAN	TOTAL	
	1	Mini Pile 30x30 l 6 m K 500 30x30 cm l 6 m	1010	Batang	1.764.000	1.781.640.000
	2	Mini Pile 30x30 l 3 m K 500 30x30 cm l 3 m	1	Batang	1.182.000	1.182.000
	TOTAL					1.782.822.000
	PPN 11%					196.110.420
	TOTAL + PPN 11%					1.978.932.420
	Menjadi:					
	NO	URAIAN	JUMLAH	HARGA		
			SATUAN	TOTAL		
1	Minipile 30 x 30 l 10 m K 500 (BOTTOM)	299	Batang	2.980.000	891.020.000	
2	Minipile 30 x 30 l 10 m K 500 (UPPER)	299	Batang	2.980.000	891.020.000	
3	Minipile 30 x 30 l 10 m K 500	1	Batang	1.182.000	1.182.000	
TOTAL					1.783.222.000	
PPN 11%					196.154.420	
TOTAL + PPN 1%					1.979.376.420	
7. Lokasi Pekerjaan	Tetap tidak berubah					
8. Masa Berlaku Penawaran	Tetap tidak berubah					
9. Masa Pelaksanaan	Tetap tidak berubah					

10. Masa Pemeliharaan	Tetap tidak berubah
11. Uang Muka	Tetap tidak berubah
12. Jaminan jaminan	Tetap tidak berubah
13. Pernyataan/ Jaminan Lainnya	Tetap tidak berubah
14. Pelaksanaan Pembayaran	Tetap tidak berubah
15. Cara Pembayaran	Tetap tidak berubah
16. Ketentuan Tambahan Biaya yang ditanggung pihak kedua (bila ada)	Tetap tidak berubah
17. Ketentuan Cara Pembayaran	Tetap tidak berubah
18. Denda dan Ganti Rugi	Tetap tidak berubah
19. Penyelesaian perselisihan	Tetap tidak berubah
20. Ketentuan Lainnya	Tetap tidak berubah